

- 0. LA INFORMACIÓN Y EL DIAGNÓSTICO EN EL AVANCE DEL PLAN GENERAL
- 1. SITUACIÓN Y BREVE RESEÑA HISTÓRICA
- 2. ENCUADRE TERRITORIAL: LA DIMENSIÓN METROPOLITANA
 - 2.0. INTRODUCCIÓN
 - 2.1. LOS PROCESOS METROPOLITANOS EN MARCHA EN EL ÁREA DE SEVILLA.
 - 2.1.1. LA DELIMITACIÓN ESPACIAL DE LAS ÁREAS METROPOLITANAS.
 - 2.1.2. LAS ÁREAS METROPOLITANAS Y LA GOBERNANZA DEL TERRITORIO.
 - 2.2. ALCALÁ DE GUADAÍRA COMO NÚCLEO BÁSICO DE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DEL AREA METROPOLITANA DE SEVILLA
 - 2.2.1. EL PROCESO DE CONFIGURACIÓN.
 - 2.2.2. LA POSICIÓN FUNCIONAL DE ALCALÁ DE GUADAÍRA EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SEVILLA. PRESENTE Y PERSPECTIVAS DE FUTURO.
 - 2.3. LA MOVILIDAD Y LAS REDES Y SISTEMAS DE TRANSPORTES METROPOLITANOS.
 - 2.3.1. LAS CONDICIONES DE LA MOVILIDAD METROPOLITANA EN EL ÁREA DE SEVILLA
 - 2.3.2. LA MOVILIDAD RESIDENCIAL METROPOLITANA Y EL PAPEL DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
 - 2.3.3. LA INCORPORACIÓN DE ALCALÁ AL SISTEMA DE TRANSPORTES COLECTIVO DEL ÁREA METROPOLITANA.
 - 2.3.4. EL SISTEMA VIARIO.
 - 2.4. EL PAISAJE Y EL SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES METROPOLITANOS.
 - 2.4.1. USOS DE SUELO Y UNIDADES DE PAISAJE EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SEVILLA
 - 2.4.2. UNA PERSPECTIVA ESTRATÉGICA DE INTEGRACIÓN TERRITORIAL DESDE EL PAISAJE.
 - 2.4.3. EL SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES: LA APORTACIÓN DE ALCALÁ DE GUADAÍRA A UNA ESTRUCTURA METROPOLITANA GENERAL
- 3. EL MEDIO FÍSICO. LAS CONDICIONES GEOGRÁFICAS DEL TERRITORIO
 - 3.1. CLIMATOLOGÍA
 - 3.2. GEOLOGÍA
 - 3.3. GEOMORFOLOGÍA
 - 3.4. EDAFOLOGÍA
 - 3.5. HIDROLOGÍA.
 - 3.6. FLORA
 - 3.7. FAUNA
 - 3.8. USOS DEL SUELO
 - 3.9. PROTECCIÓN AMBIENTAL
 - 3.9.1. CALIDAD DE LAS AGUAS CONTINENTALES
 - 3.9.2. LA CONTAMINACION DEL RÍO GUADAÍRA A SU PASO POR ALCALÁ: UN GRAVE PROBLEMA.
 - 3.9.3. CALIDAD DEL AIRE
 - 3.9.4. GESTIÓN DE RESIDUOS
 - 3.10. EXPRESIÓN VISUAL DEL PAISAJE
 - 3.11. ÁREAS AMBIENTALMENTE RELEVANTES Y ESPECIALMENTE SENSIBLES
 - 3.11.1. CAUCES FLUVIALES Y ESCARPES DEL GUADAÍRA.
 - 3.11.2. DEHESAS Y MATORRALES
 - 3.11.3. PATRIMONIO HISTÓRICO-CULTURAL.
 - 3.11.4. EL CASCO HISTÓRICO DE ALCALÁ DE GUADAÍRA

- 3.11.5. VÍAS PECUARIAS
- 3.11.6. ÁREAS ESPECIALMENTE SENSIBLES
- 3.12. DELIMITACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS DEL TERRITORIO
 - 3.12.1. UNIDADES DE PAISAJE
 - 3.12.2. UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS (UAH).
 - 3.12.3. ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE USO DE LAS DIFERENTES UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS
- 4. LAS CARACTERÍSTICAS DE LA POBLACIÓN. ESTRUCTURA, DINÁMICA, PROYECCIONES Y CARACTERIZACIÓN SOCIAL
 - 4.1. EL VOLUMEN DE POBLACIÓN DE ALCALÁ DE GUADAÍRA
 - 4.2. EL CONTEXTO TERRITORIAL Y LA EVOLUCIÓN DEMOGRÁFICA.
 - 4.3. DISTRIBUCIÓN ESPACIAL DE LA POBLACIÓN
 - 4.4. ESTRUCTURA DEMOGRÁFICA
 - 4.5. ESTRUCTURA FAMILIAR
 - 4.6. DINÁMICA DEMOGRÁFICA
 - 4.6.1. MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN
 - 4.6.2. MOVIMIENTO MIGRATORIO
 - 4.7. PROYECCIONES DE POBLACIÓN
 - 4.8. CARACTERIZACIÓN SOCIAL
 - 4.8.1. NIVEL DE ESTUDIOS Y RELACIÓN A OTROS ÁMBITOS.
 - 4.8.2. ESTRATIFICACIÓN SOCIAL EN EL MUNICIPIO
 - 4.8.3. SÍNTESIS SOCIODEMOGRÁFICA
- 5. LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS
 - 5.0. INTRODUCCIÓN
 - 5.1. CARACTERIZACIÓN SOCIECONÓMICA Y MERCADO DE TRABAJO
 - 5.1.1. POBLACIÓN ACTIVA OCUPADA Y DESEMPLEADA
 - 5.1.2. OCUPACIÓN POR SITUACIÓN PROFESIONAL Y TIPO DE CONTRATO
 - 5.1.3. POBLACIÓN OCUPADA POR SECTORES Y SECCIONES DE ACTIVIDAD
 - 5.2. ESTRUCTURA SECTORIAL Y FUNCIONAL
 - 5.2.1. ESTABLECIMIENTOS POR SECTORES DE ACTIVIDAD.
 - 5.2.2. TAMAÑO DE LOS ESTABLECIMIENTOS SEGÚN NÚMERO DE EMPLEOS GENERADOS
 - 5.2.3. ESTRUCTURA FUNCIONAL
 - 5.3. EVOLUCIÓN DE LAS LICENCIAS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA
 - 5.4. ÍNDICE SINTÉTICO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA.
 - 5.5. DISTRIBUCIÓN TERRITORIAL DE LA RIQUEZA Y NIVEL DE VIDA
 - 5.6. ANÁLISIS DE LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL
 - 5.6.1. EVOLUCIÓN DEL EMPLEO INDUSTRIAL, 1981 - 1996.
 - 5.6.2. EVOLUCIÓN DE LAS INVERSIONES EN NUEVAS INDUSTRIAS, 1986 - 2002.
 - 5.6.3. ESTRUCTURA SECTORIAL DE LA INDUSTRIA Y SU COMPORTAMIENTO TERRITORIAL.
 - 5.6.4. LA INNOVACIÓN COMO FACTOR CLAVE DE COMPETITIVIDAD EMPRESARIAL.
 - 5.6.5. LOS SERVICIOS AVANZADOS A LAS EMPRESAS COMO COMPONENTE ESTRATÉGICO PARA LA COMPETITIVIDAD.

- 6. LAS CONDICIONES DERIVADAS DE LOS ANTECEDENTES DE PLANEAMIENTO Y LA GESTIÓN
 - 6.1. ANÁLISIS DEL PLAN GENERAL VIGENTE
 - 6.1.1. CONTENIDOS.
 - 6.1.2. SOBRE EL MODELO TERRITORIAL DEL PLAN.
 - 6.1.3. INSTRUMENTACIÓN DE LAS DECISIONES.
 - 6.1.4. DESARROLLO Y MODIFICACIONES DEL PLAN GENERAL VIGENTE
 - 6.1.5. CONCLUSIONES Y VALORACIÓN.
 - 6.2. LOS PLANES MUNICIPALES EN RELACIÓN CON LA MOVILIDAD Y LA ACCESIBILIDAD
 - 6.2.1. EL PLAN DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE ALCALÁ DE GUADAÍRA
 - 6.2.2. EL PLAN ESPECIAL DE ACTUACIÓN PARA LA ACCESIBILIDAD
 - 6.2.3. LA MESA DE MOVILIDAD
 - 6.3. EL ESTUDIO INFORMATIVO DE LA CONEXIÓN DE LA LÍNEA 1 DEL METRO DE SEVILLA Y ALCALÁ DE GUADAÍRA.
 - 6.3.1. CONTENIDOS.
 - 6.3.2. DEMANDA DE TRANSPORTE EN EL ÁREA DE ESTUDIO.
 - 6.3.3. SELECCIÓN DE UNA ALTERNATIVA.
 - 6.4. EL DOCUMENTO DE OBJETIVOS DEL PLAN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DE LA AGLOMERACIÓN URBANA DE SEVILLA
 - 6.4.1. EL PROCESO
 - 6.4.2. LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE ORDENACIÓN DE LA AGLOMERACIÓN URBANA DE SEVILLA
 - 6.4.3. LAS GRANDES OPERACIONES SECTORIALES
 - 6.5. ALGUNOS PLANES SECTORIALES DE ESPECIAL INCIDENCIA
 - 6.5.1. PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS DE ANDALUCÍA (PGRP).
 - 6.5.2. PLAN DE PREVENCIÓN DE AVENIDAS E INUNDACIONES EN CAUCES URBANOS ANDALUCES.
 - 6.5.3. PLAN PARA LA RECUPERACIÓN Y ORDENACIÓN DE LA RED DE VÍAS PECUARIAS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA.
 - 6.5.4. PLAN FORESTAL ANDALUZ
 - 6.5.5. PLAN ENERGÉTICO DE ANDALUCÍA 2001-2006
 - 6.5.6. PLAN ANDALUZ DE VIVIENDA Y SUELO 2003-2007.
 - 6.6. EL RÍO GUADAÍRA COMO OBJETO DE PLANEAMIENTO
 - 6.7. EL ÁREA DE REHABILITACIÓN CONCERTADA DEL CASTILLO, CENTRO Y SAN JOSÉ - CORACHA
- 7. EL MEDIO URBANO. LA ESTRUCTURA URBANA Y LA EDIFICACIÓN
 - 7.1. EL PROCESO HISTÓRICO DE FORMACIÓN DEL ASENTAMIENTO
 - 7.1.1. RASGOS GENERALES DE LA EVOLUCIÓN URBANA DE ALCALÁ DE GUADAÍRA
 - 7.1.2. RASGOS GENERALES DE LA EVOLUCIÓN EN ÁREAS NO URBANAS
 - 7.1.3. OTROS ELEMENTOS TERRITORIALES
 - 7.1.4. BIBLIOGRAFÍA
 - 7.2. LA ESTRUCTURA URBANA ACTUAL
 - 7.2.1. EL SISTEMA DE COMUNICACIONES
 - 7.2.2. EL SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES
 - 7.2.3. EL SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS

- 7.3. LOS USOS DE LA EDIFICACIÓN
 - 7.3.1. EL ASENTAMIENTO HISTÓRICO DE LA POBLACIÓN, LOS USOS RESIDENCIALES
 - 7.3.2. EL EJE LINEAL DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE LA CIUDAD.
 - 7.3.3. LOS ASENTAMIENTOS RURBANOS DISPERSOS.
- 7.4. MORFOTIPOLOGÍA URBANA
 - 7.4.1. EL CASCO ANTIGUO
 - 7.4.2. EL ENSANCHE TRADICIONAL DEL CASCO
 - 7.4.3. LA BARRIADAS OBRERAS, LAS OPERACIONES UNITARIAS DE VIVIENDA DE LA SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XX.
 - 7.4.4. LA VIVIENDA PLURIFAMILIAR EN BLOQUE VERTICAL
 - 7.4.5. LA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA. LOS CRECIMIENTOS RESIDENCIALES DE BAJA DENSIDAD.
 - 7.4.6. LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS
 - 7.4.7. LAS ÁREAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
- 7.5. EL TRÁFICO Y LA MOVILIDAD
 - 7.5.1. CIRCULACIÓN RODADA Y APARCAMIENTOS
 - 7.5.2. TRANSPORTE PÚBLICO
 - 7.5.3. MOVILIDAD PEATONAL.
- 8. INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS BÁSICOS
 - 8.0. INTRODUCCIÓN
 - 8.1. LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA
 - 8.1.1. EL SISTEMA GESTIONADO POR EMASESA
 - 8.1.2. EL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DEL CONSORCIO AGUAS DEL HUESNA.
 - 8.2. EL SISTEMA DE SANEAMIENTO Y DEPURACION
 - 8.2.1. EL SANEAMIENTO DE LA MARGEN DERECHA DEL GUADAÍRA
 - 8.2.2. EL SANEAMIENTO DE LA MARGEN IZQUIERDA DEL GUADAÍRA
 - 8.3. LAS INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICAS
 - 8.4. LAS INFRAESTRUCTURAS ELECTRICAS
 - 8.5. OTRAS INFRAESTRUCTURAS
 - 8.5.1. EL GAS NATURAL. SITUACIÓN DE LA RED Y PREVISIONES
 - 8.5.2. LAS INSTALACIONES DE ALUMBRADO PÚBLICO
 - 8.5.3. TELEFONÍA Y TELECOMUNICACIONES
 - 8.6. LOS SERVICIOS DE RECOGIDA Y TRATAMIENTO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS
 - 8.6.1. LA INSTALACIÓN DE RECOGIDA SELECTIVA "PUNTO LIMPIO"
 - 8.6.2. LA RECOGIDA DE VIDRIO, CARTÓN Y ENVASES
- 9. LA PREGESTIÓN, INSTRUMENTOS DE GARANTÍA PARA EL DESARROLLO DEL NUEVO PLAN
 - 9.1. INTRODUCCIÓN
 - 9.2. CONCIERTOS DE COLABORACIÓN PARA FACILITAR LA FORMULACIÓN Y LA EJECUCIÓN DE LA REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ALCALÁ DE GUADAÍRA.
 - 9.3. RESERVAS DE TERRENOS PARA SU INCORPORACIÓN AL PATRIMONIO MUNICIPAL DE SUELO.

- 10. LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y EL PROCESO DE FORMACIÓN DEL NUEVO PLAN GENERAL
 - 10.0. INTRODUCCIÓN
 - 10.1. MESAS DE PARTICIPACIÓN
 - 10.1.1. ALCALÁ DE GUADAÍRA Y SU DIMENSIÓN METROPOLITANA.
 - 10.1.2. LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS ANTE EL RETO DE LA NUEVA ECONOMÍA
 - 10.1.3. ALCALÁ DE GUADAÍRA, UNA CIUDAD COHESIONADA.
 - 10.1.4. VALORACIÓN GLOBAL DE LAS MESAS DE PARTICIPACIÓN.
 - 10.2. LA WEB DEL PLAN
 - 10.3. OTRAS FORMAS DE PARTICIPACIÓN.
 - 10.4. LA PARTICIPACIÓN CON MOTIVO DEL DOCUMENTO DE CRITERIOS Y OBJETIVOS
 - 10.5. VALORACIÓN Y SÍNTESIS.
- 11. CONCLUSIONES GLOBALES. DIAGNÓSTICO INTEGRADO

